



## Manual de obras e mudança

Bem-vindo, bem-vinda ao **Do It Coworking**!

Vamos juntos transformar seu espaço de trabalho no lugar que você planejou para o seu negócio.

Nosso manual foi elaborado para atender as suas necessidades sem interferir no conforto e produtividade dos seus vizinhos e da nossa comunidade.

Então vamos lá!

O nosso horário para obras e/ou mudança é das 18h às 22h, de segunda a sexta-feira, e de 8h às 22h, aos sábados, domingos e feriados, podendo sofrer alteração, sem aviso prévio, por decisão administrativa do Do It Coworking. Converse com a gente!

Se você vai interferir na estrutura original da sua sala, como, alterar a cor das paredes, colocar forro, trocar luminárias, remanejar tomadas, pendurar prateleiras ou armários, precisa ficar atento aos horários acima, com mais alguns outros cuidados:

1. Antes de iniciar sua obra, apresente ao nosso Front Desk ou envie para o e-mail, [atendimento@doithub.work](mailto:atendimento@doithub.work), o layout, projeto de interior ou croqui da sua sala, contendo as informações sobre o número de posições de trabalho, quantidade de tomadas, tipo e quantidade de equipamentos elétricos, acabamentos e marcenaria. Sempre identifique o número da sala, nome da empresa e do responsável e a data;
2. Envie também para o e-mail [atendimento@doithub.work](mailto:atendimento@doithub.work), o nome da sua empresa e logotipo (símbolo) em PB, para que possamos produzir a placa de identificação da sua sala;
3. Forneça com antecedência a relação dos funcionários de obra que terão acesso à sua sala, dia e horário do serviço, lembrando que eles deverão estar sempre acompanhados por você ou responsável designado, e sua entrada será pelo estacionamento;
4. O acesso dos funcionários, dos materiais e do mobiliário ao edifício deverá ser sempre através da entrada do estacionamento, sendo pela porta de vidro ao lado do Bistrô para os que se dirigirem ao 1º andar, e pela escada de incêndio e porta de emergência do 2º andar, disponibilizada somente no período do serviço, para os que se dirigem ao 2º e 3º andares;
5. Disponibilizamos para o pessoal de obra, um banheiro de serviço na área do estacionamento, sendo expressamente proibido o uso das instalações internas do Coworking;
6. Mantenha a porta da sua sala o tempo todo fechada quando for executar serviços que produzam odor, pó ou sujeira;

7. Mantenha um pano limpo e sempre úmido na porta da sua sala para limpeza dos pés antes de circular pelo edifício. Oriente seu pessoal para que executem o mesmo procedimento toda vez que precisarem sair da sala durante o serviço;
8. Forneça a água do seu pessoal de obra, você poderá abastecer nos nossos bebedouros, e oriente que refeições, quando necessárias, são feitas fora do edifício;
9. Reserve o tempo de seu funcionário para que ao final de cada dia ou serviço de obra e/ou mudança seja feita a limpeza interna e descarte de resíduos ou restos de materiais inservíveis;
10. Recolha o resíduo da sua obra em sacas de fibra e cuide do seu descarte.

#### Dicas **Do It Coworking** para você!

Mantenha a sua COmunicação atualizada. Informe o Front Desk sobre suas necessidades, autorização de pessoal, aviso de entregas de material, equipamentos, etc. Nós cuidaremos do andamento dos procedimentos para que você tenha todo apoio na sua empreitada.

Saiba sobre os materiais construtivos usados na sua sala privativa:

As paredes internas receberam emassamento e pintura com tinta Verbras Standart Pop Fosco, cor branco gelo, ref.2602.

O forro das salas do 1º e 2º andares recebeu emassamento com gesso sobre a laje, já as salas do 3º andar possuem forro de gesso acartonado.

O piso do nosso edifício é de cerâmica LUME – Piso Cimento Cinza/Vulcano 60X60 Extra ref.:LDL600781.A.

As paredes divisórias entre as salas privativas podem alternar o material usado, de acordo com as orientações do projeto estrutural do edifício, podendo ser de alvenaria ou em bloco de gesso, nesse caso, peças de 50x66cm, com 10cm de espessura. Verifique as paredes da sua sala.

São dois tipos de luminárias usados nas salas, de sobrepor (forro de laje), ou de embutir (forro de gesso): Luminária com painel quadrado de LED de 24W, corpo em perfil de alumínio extrudado com acabamento em pintura eletrostática na cor branca, difusor translúcido (29,5x29,5cm), fabricante Brilia, Stella ou similar.

O interruptor é automatizado e não poderá ser modificado ou movido do lugar original. Ele foi escolhido e posicionado para o seu conforto e o controle inteligente da energia.

As tomadas poderão ser redistribuídas de acordo com a sua necessidade, usando calha tubular aparente ou outro material a sua escolha, sempre de sobrepor. Dessa forma evitamos a interferência na alvenaria ou no tijolo de gesso das paredes, a vibração estrutural, como também, a produção excessiva de resíduos.

Agora que está por dentro, mãos à obra!

**Do It Coworking. Estamos aqui para COLaborar na CONstrução do seu espaço de trabalho!**