

Alm Design
arch

VILLA 69-3





Punta Cana Village Guest
Urbanización privada



A 5 min del
Aeropuerto



A 5 minutos de
Playa Blanca



A 5 minutos de
Blue Mall



A 10 minutos de
Golf Los Corales



4 Estacionamientos



Area de terreno
702.44 m²



Area total de construccion
437.60 m²



Superficie cubierta
254.48 m²



Diseño
contemporaneo



4 Dormitorios +
1 servicio



4 1/2 baños +
1 servicio



Cocina Italiana
con Isla



Cocina Caliente



Sala de estar



Piscina Infinity



Amplia Terraza -
Jardin



Area BBQ



Sotano con amplio
lavadero



Espacio flexible en
sotano para GYM



Comedor con vista
al exterior



Walking Closet



Paisajismo Tropical
Con luminacion



Construccion y acabados
de alta calidad



Puerta principal
Pivotante de 4.70mt
y Amplios Ventanales



Aparatos y
Accesorios de
alta calidad

AMENIDADES



ÁREAS PRIMER NIVEL

Sala	✓
Comedor	✓
Cocina Fría	✓
Cocina Caliente	✓
1/2 Baño	✓
Terraza - Jardín	✓
Deck	✓
Piscina	✓
Parqueos	4

PLANTA ARQ. 1ER NIVEL

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN TOTAL: 437.60 M²
 Representaciones artísticas e imágenes sujetas a modificaciones



ÁREAS SEGUNDO NIVEL

Dormitorios	4
Walking Closet	4
Baños	4
Escalera	✓

PLANTA ARQ. 2DO NIVEL

Representaciones artísticas e imágenes sujetas a modificaciones



VISTA FRONTAL

Representaciones artísticas e imágenes sujetas a modificaciones



VISTA INTERIOR

Representaciones artísticas e imágenes sujetas a modificaciones



VISTA INTERIOR

Representaciones artísticas e imágenes sujetas a modificaciones

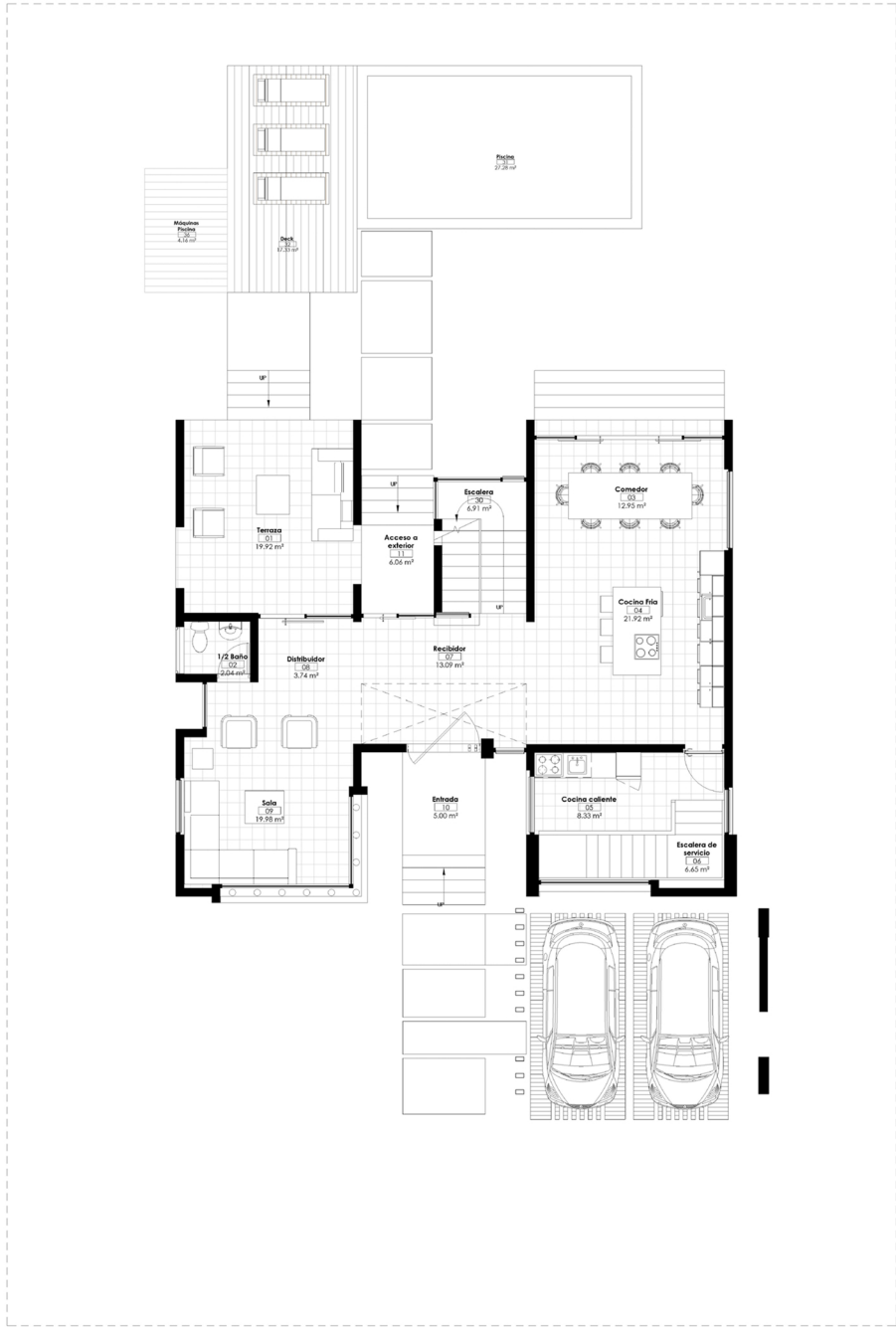


TABLA DE AREAS 1ER NIVEL	
NOMBRE	ÁREA
Terraza	19.92 m²
1/2 Baño	2.04 m²
Comedor	12.95 m²
Cocina fría	21.92 m²
Cocina caliente	8.33 m²
Escalera de servicio	6.65 m²
Recibidor	13.09 m²
Distribuidor	3.74 m²
Sala	19.98 m²
Entrada	5.00 m²
Acceso a exterior	6.06 m²
Escalera	6.91 m²
Piscina	27.28 m²
Deck	17.33 m²
Total: 14	171.20 m²

1 PLANTA ARQ. AMUEBLADA 1ER NIVEL

1 : 60

Alan Design
mont

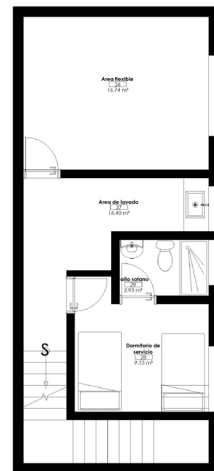


1 PLANTA ARQ. AMUEBLADA 2DO NIVEL
1 : 60

TABLA DE AREAS 2DO NIVEL

NOMBRE	ÁREA
--------	------

Dormitorio C	15.34 m ²
Baño C	2.53 m ²
W.C C	2.81 m ²
W.C B	2.81 m ²
Baño B	2.53 m ²
Dormitorio B	13.67 m ²
Dormitorio Principal	14.85 m ²
W.C Principal	2.55 m ²
Baño Principal	5.59 m ²
W.C A	3.18 m ²
Dormitorio A	13.82 m ²
Baño A	4.40 m ²
ESCALERA	7.77 m ²
Distribuidor	4.94 m ²
PASILLO	0.90 m ²
PASILLO	1.08 m ²
Total: 16	98.79 m ²



1 PLANTA ARQ. AMUEBLADA -01 SOTANO
1 : 60

TABLA DE AREAS SÓTANO

NOMBRE	ÁREA
--------	------

Area flexible	16.74 m ²
Area de lavado	16.40 m ²
Dormitorio de servicio	9.13 m ²
Baño sótano	2.93 m ²
Total: 4	45.20 m ²

Alan Design
ent